



Transakcija:

Oddaja

Tip:

Poslovni prostor - Prostor za storitve

Velikost:

30,00m²

Nadstropje:

P/2

Lokacija:

LJ. VIČ, TPC MURGLE CESTA V MESTNI LOG 55, LJ-mesto

Država:

Slovenija

Leto izgradnje:

zgrajeno leta 1992

Energetski razred:

Merjena EI: 85 kWh/m2a



30 m², prostor za storitve, zgrajen l. 1992, P/2 nad., oddaja se neopremljen poslovni prostor za različne dejavnosti; kozmetični salon, pisarno, predstavništvo, trgovino ima svoj WC ter manjše skladišče-garderobo, je pravilne oblike, vseljiv je 1.7.2026, oddamo. Cena: 350,00 EUR/mes

Ostali pogoji najema; varščina 700 EUR, kot tretja oseba, ki boste klicali na oglas, ne nosite nobenih stroškov posredovanja te bo v celoti pokrili lastnik. Stroške dodatnih storitev, ki jih je naročil lastnik in niso vključene v plačilo za posredovanje pa si stranki razdelita tako, da najemnik prevzame del plačila v višini 350 €+DDV. V centru Murgle je vsa infrastruktura z lekarno, pošto, več trgovin živilske, neživilske, več gostinskih ponudb za malico in urejenim parkiranjem za zapornico, brezplačno za lastnike in najemnike, za stranke do 1h, center je varovan, zraven je LPP avtobus št. 1, bližina izvoznica in centra. V neposredni bližini centra je večje število varovanih stanovanj, študentski domovi tudi sam center je zelo frekventna lokacija samo v njem je zaposlenih preko 300 ljudi.

