

Oddaja poslovni prostor LJ. VIČ, TBILISIJSKA PRI INTERŠPARU, 1.200,00 EUR/mesec 95,00m²



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Oddaja

Poslovni prostor - Gostinski lokal

95,00m²

P/2

LJ. VIČ, TBILISIJSKA PRI INTERŠPARU, LJ-mesto

Slovenija

zgrajeno leta 1997

D (60 - 105 kWh/m2a)

95 m², gostinski lokal, zgrajen l. 1997, 30 m² zemljišča, P/2 nad., gostinski lokal/bar, se nahaja v 2 etažah v skupni izmeri 95 m² zunaj mu pripada tudi terasa v izmeri 30 m² (9 miz), kompletno opremljen, vseljiv, dobro delujoč, možnost prevzema osebja, oddaja se za daljši čas, delovni čas od 8-24, ima svoje skladišče in WC za osebje in ločen za stranke, oddamo. Cena: 1.200,00 EUR/mes

Potreben je delni odkup inventarja (ledomat, pomivalni stroj) v skupnem znesku 800 EUR ostalo po dogovoru + odkup embalaže+zaloge.

Najemnik plača še varščino v višini 7.200 EUR ter prevzame v plačilo del dodatnih storitev, tj. sestave najemne pogodbe, kar vključuje naslednja dejanja posrednika: izvedbo primopredaje nepremičnine in sestavo zapisnika, sodelovanje pri prenosu naročnin, pripravo in hrambo slikovnega gradiva, skladno s cenikom, navedenim v splošnih pogojih poslovanja nepremičninske družbe tako, da najemnik pri oglaševani najemnini in trajanju najema plača enkratni znesek za dodatne storitve 1.200 EUR plus 22 % DDV, skupaj 1.464 EUR

