

Prodaja poslovni prostor LJ. VIČ, TPC MURGLE CESTA V MESTNI LOG 55, 57,00m²

148.000,00 EUR



Transakcija:

Prodaja

Tip:

Poslovni prostor - Ordinacija

Velikost:

57,00m²

Nadstropje:

P/2

Lokacija:

LJ. VIČ, TPC MURGLE CESTA V MESTNI LOG 55, LJ-mesto

Država:

Slovenija

Leto izgradnje:

zgrajeno leta 1992

Energetski razred:

Merjena EI: 85 kWh/m2a

57 m², ordinacija, zgrajena l. 1992, P/2 nad., prodamo funkcionalen poslovni prostor (57 m²) širine 510 cm in dolžine 1120 cm z odličnim dostopom za stranke in dostavo ter svojim WC, sestavljen je iz dveh ločenih prostorov, ki se lahko uporabljata, kot celota ali posamično, zunanji dela poslovnega prostora je pa lahko kot izložba, lahko se naredijo okna z dnevno svetlobo, Razporeditev je izjemno praktična za vse dejavnosti; trgovsko, zdravstveno, pisarno, storitveno, prodamo. Cena: 148.000,00 EUR

V centru Murgle je vsa infrastruktura z lekarno, z različnimi ambulantami, kot so zobozdravstvo, splošni zdravniki in tako naprej več trgovin živilske, neživilske, več gostinskih ponudb za malico, in urejenim parkiranjem za zapornico, brezplačno za lastnike za stranke do 1 h, center je varovan, zraven je LPP avtobus št. 1, bližina izvoznica in centra.

V neposredni bližini centra je večje število varovanih stanovanj, študentski domovi, fakultete, tudi sam center je zelo frekventna lokacija samo v njem je zaposlenih preko 300 ljudi.

Pogoj nakupa: stroški provizije za opravljeno storitev posredovanja se razdelijo na način, da kupec plača provizijo v višini 2% +DDV.

