



Transakcija:	Prodaja
Tip:	Hiša - Samostojna
Velikost:	880,00m²
Nadstropje:	P+1+M
Lokacija:	KAMNIK, ŠUTNA, LJ-okolica
Država:	Slovenija
Leto izgradnje:	zgrajeno leta 1800
Energetski razred:	EI ni potrebna (31. člen ZURE)



880 m², samostojna, zgrajena l. 1800, 1.905 m² zemljišča, P+1+M, predmet prodaje je bivši samostan, ki v naravi predstavlja; vrstna hiša (stari dela Kamnika Šutna) in samostojni objekt znotraj dvorišča ter zemljišče; stavbišče, vrt in dvorišče samostan je ograjen, vhod ima z starega dela Kamnika/Šutna peš in z avtom od železniške postaje Kamnik, potreben je prenove primeren je za različne dejavnosti (hotel, oskrbovana stanovanja, materinski dom, . .) za sanacijo oziroma rekonstrukcijo objektov je potrebno pridobiti soglasje in pogoje ZVKDS, prodamo. Cena: 489.000,00 EUR

tlorisna površina objektov je 631 m², uporabna površina 880 m² je približna, samostan je vzdrževan (brez vlage), ogrevanje na CK-olje, bremen ni, vseljivo

Razporeditev prostorov, hiša ;

Pritličje objekta, vhod iz Šutne, kapela, soba, WC, prostor za trgovino z vhodom iz Šutne. V dvoriščnem zahodnem delu objekta; pralnica, kurilnica, stopnišče, odprt hodnik, 2*klet, prostor za rezervoarje za olje, soba, likalnica

1. nadstropje: 9*spalnic/sob, kuhinja, jedilnica, 4*prostori shramb, 7*kopalnice in WC, hodniki in stopnišča

Mansarda; nad nadstropjem je nad enim delom hiše je visoka in neizdelana

Razporeditev prostorov, samostojni objekt znotraj dvorišča;

pritličje z neizdelanim podstrešjem (vetrolov, dva sobi, WC, drvarnica, skladišče in shramba).

