

# Oddaja poslovni prostor LJ. VIČ, TPC - MURGLE, CESTA V MESTNI LOG55, 31,00m<sup>2</sup> 240,00 EUR/mesec



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

**Oddaja**

**Poslovni prostor - Pisarna**

**31,00m<sup>2</sup>**

**1/2**

**LJ. VIČ, TPC - MURGLE, CESTA V MESTNI LOG55, LJ-mesto**

**Slovenija**

**zgrajeno leta 1992**

31 m<sup>2</sup>, pisarna, zgrajena l. 1992, 1/2 nad., p. p. je lep, primeren je ambulanto, pisarno, trgovino . . , ločena dva prostora + čajna kuhinja z vodo, vseljivo. Poslovni prostor oddaja podjetje tako, da ni potrebno plačati akontacije dohodnine. V centru Murgle je vsa infrastruktura z lekarno, pošto, več trgovin živilske, neživilske, več gostinskih ponudb za malico, in urejenim parkiranjem za zapornico, brezplačno za lastnike in najemnike za stranke do 3 h, center je varovan, zraven je LPP avtobus št. 1, bliž. izvoznica in centr, oddamo. Cena: 240,00 EUR/mes

V neposredni bližini centra je večje število varovanih stanovanj, študentski domovi tudi sam center je zelo frekventna lokacija samo v njem je zaposlenih preko 300 ljudi.

Pogoj nakupa: stroški provizije za opravljeno storitev posredovanja se razdelijo na način, da kupec plača provizijo v višini 2% +DDV.

Ob podpisu najemne pogodbe je potrebno poravnati varščino v višini 240 EUR in provizijo agenciji za posredovanje pri najemu nepremičnine v višini ene mesečne najemnine oziroma najnižjega zneska provizije 250 EUR+ DDV.

