



Transakcija:

Prodaja

Tip:

Hiša - Dvostanovanjska

Velikost:

390,00m²

Lokacija:

ROŽNA DOLINA, BLIŽINA Z. D. VIČ, LJ-mesto

Država:

Slovenija

Leto izgradnje:

zgrajeno leta 1957, adaptirano leta 1986

Energetski razred:

E: od 105 do 150 kWh/m2a



390 m², dvostanovanjska, zgrajena l. 1957, adaptirana l. 1986, 305 m² zemljišča, prodaja se 1/2 hiše, zgrajena, kot dvostanov. hiša z novjšim prizidkom na obeh straneh, parcela 305 m², hiša ima skupno kvadraturu 390 m², stan. p. 166 m² -5 sobno, zgrajena je kot dvostanovanjska, ima še veliko garažo, klet, podstreho je v 4 etažah. Hiša je potrebna adaptacije, je vseljiva, nahaja se v bližini centra Ljubljane, Tivolija in Rožnika. Pogoji nakupa: stroški provizije za opravljeno storitev posredovanja se razdelijo na način, da kupec plača provizijo v višini 2% +DDV, prodamo. Cena: 344.000,00 EUR

Razporeditev;

Prizidek: Klet; velika garaža čez celo etažo, V. Pritličje; kuhinja, WC z tušem, soba z izhodom na teraso, 1. Nad; kopalnica z WC, 2*soba (iz ene sobe je prehod v stari del del hiše v veliko sobo)

Stari del hiše; Klet, V. Pritličje (od drugega lastnika), 1. Nad; 2-sobno stan. (iz velike sobe prehod v prizidek) Mansarda (delno izdelana, malo nižja)

