



Transakcija:

**Prodaja**

Tip:

**Poslovni prostor - Ordinacija**

Velikost:

**99,00m<sup>2</sup>**

Nadstropje:

**1/2**

Lokacija:

**LJ. VIČ, TPC - MURGLE, CESTA V MESTNI LOG55, LJ-mesto**

Država:

**Slovenija**

Leto izgradnje:

**zgrajeno leta 1992**

Energetski razred:



99 m2, ordinacija, zgrajena l. 1992, 1/2 nad., p. p. so lepi, svetli, mirni primerni za ambulanto, pisarno, trgovino . . . , oblika je podolgovata v dveh delih v enem so sedaj to trije prostori sprejemna soba, soba in končna soba čez katero se pride v WC in čajno kuhinjo drugi prostor ima svoj lastni vhod velik je 35 m2 in je oddan v najem z dvomesečnim odpovednim rokom, stene niso nosilne, delno obnovljeno 2016, vseljivo, prodamo. Cena: 119.000,00 EUR

V centru Murgle je vsa infrastruktura z lekarno, pošto, več trgovin živilske, neživilske, več gostinskih ponudb za malico, in urejenim parkiranjem za zapornico, brezplačno za lastnike in najemnike, za stranke do 3 h, center je varovan, zraven mestni avtobus št. 1, bližina izvoznice in centra  
Pogoj nakupa: stroški provizije za opravljeno storitev posredovanja se razdelijo na način, da kupec plača provizijo v višini 2% +DDV.

