



Transakcija:

Oddaja

Tip:

Poslovni prostor - Prostor za storitve

Velikost:

46,00m²

Nadstropje:

1/2

Lokacija:

LJ. VIČ, TPC MURGLE CESTA V MESTNI LOG 55, LJ-mesto

Država:

Slovenija

Leto izgradnje:

adaptirano leta 2011

Energetski razred:

Merjena EI: 85 kWh/m2a



46 m², prostor za storitve, adaptiran l. 2011, 1/2 nad., prostor je zelo lep, primeren za pisarno, predstavništvo, odvetniška pisarna, za razne masaže, terapije, kompletno prenovljen 2011, zelo svetel, sestavljen je iz 1 velikega prostora + WC + kopalnice z tušem, prostoru pripadajo 3* kartice za parkiranje, oddamo. Cena: 522,00 EUR/mes

V centru Murgle je vsa infrastruktura z lekarno, pošto, več trgovin živilske, neživilske, več gostinskih ponudb za malico, in urejenim parkiranjem za zapornico, brezplačno za lastnike in najemnike za stranke do 2 h, center je varovan, zraven je LPP avtobus št. 1, bližina izvoznica in centra.

V neposredni bližini centra je večje število varovanih stanovanj, študentski domovi tudi sam center je zelo frekventna lokacija samo v njem je zaposlenih preko 300 ljudi.

Pogoj najema:

Kot tretja oseba, ki boste klicali na oglas, ne nosite nobenih stroškov posredovanja. Te bo v celoti pokrili lastnik. Stroške dodatnih storitev, ki jih je naročil lastnik in niso vključene v plačilo za posredovanje pa si stranki razdelita tako, da najemnik prevzame del plačila v višini 400 €+DDV. Varščina za najem poslovnega prostora je 1000 EUR. Akontacija dohodnine, ki jo plačuje najemnik je že vključena v ceno najema.

