



Transakcija:

Prodaja

Tip:

Poslovni prostor - Ordinacija

Velikost:

70,00m²

Nadstropje:

1/2

Lokacija:

LJ. VIČ, TPC MURGLE, CESTA V MESTNI LOG 55, LJ-mesto

Država:

Slovenija

Leto izgradnje:

zgrajeno leta 1992, adaptirano leta 2019

Energetski razred:

Merjena EI: 85 kWh/m2a

70 m², ordinacija, zgrajena l. 1992, adaptirana l. 2019, 1/2 nad., p.p. ima dva vhoda trenutno se uporablja, kot ambulanta/pregledi in pedikura ter urejanje trepalnic primeren je za enake oziroma podobne dejavnosti ter za zobozdravstvo in ostale zdrav. dejavnosti ima svoj WC, delno opremljen, v bližini dvigala, vseljiv 1.1.2023, klimatiziran, električna vrata, brez bremen, prodamo. Cena: 140.000,00 EUR

V centru Murgle je vsa infrastruktura z lekarno, več različnih medicinskih storitev, trgovin (živilske, neživilske), več gostinskih ponudb za malico, in urejenim parkiranjem za zapornico, brezplačno za lastnike in najemnike za stranke do 3 h, center je varovan, zraven je postajališče LPP avtobus št. 1, bližina izvoznice in centra.

Pogoj nakupa: Pogoj prodajalca za sklenitev posla: kupec je dolžan povrniti del stroška prodaje v višini 2% od pogodbene vrednosti + DDV

