



Transakcija:

**Oddaja**

Tip:

**Stanovanje - 3-sobno**

Velikost:

**110,00m<sup>2</sup>**

Nadstropje:

**3/3**

Lokacija:

**VRHOVCI, CESTA NA BRDO, LJ-mesto**

Država:

**Slovenija**

Leto izgradnje:

**zgrajeno leta 2002, adaptirano leta 2018**

Energetski razred:

**C: od 35 do 60 kWh/m2a**

110 m2, 3-sobno, zgrajeno l. 2002, adaptirano l. 2018, 3/3 nad., v 3/3 nad. je 44 m2-bivalni del (kuhinja z jedilnico in dnevno sobo ter predprostor in kopalnica z WC) zgoraj 60 m2 - dve sobi, stanovanje je neopremljeno (možnost vgraditve kuhinje z belo tehniko), takoj vseljivo, Pogoji najema: najemnik plača varščino v višini 1000 EUR (za najem neopremljene nepremičnine) oziroma 3.000 EUR (za najem delno opremljene nepremičnine/kuhinja z belo tehniko). Manjše domače živali dovoljene, oddamo. Cena: 800,00 EUR/mes

Nahaja se v enem lepših in bolj urejenih naselij v Ljubljani - Nova Grbina v neposredni bližini je vsa infrastruktura, šola, vrtec, trgovina, mestni avtobus, obvoznica ter tudi zelene površine Rožnik, Polhograjski hribi ... Stanovanju pripada parkirno mesto v garaži pod stavbo in shramba v kleti (6 m2).

Stroški provizije za opravljeno storitev posredovanja se razdelijo na način, da najemnik plača provizijo v višini ene mesečne najemine +DDV.

